Effective Date: 12 October 2026

PRODUCT DISCLOSURE SHEET

Dear Valued Customer,

This Product Disclosure Sheet ("PDS") provides you with key information on your Pay As You Grow-i ("PayG-i").
This PDS is helpful, hence you should have a read too.

Date: _____

1 What is PayG-i?

PayG-i offers an unsecured Term Financing-i facility to merchant customers of AmBank (M) Bhd ("AmBank") and/ or AmBank Islamic Bhd ("AmBank Islamic" or "the Bank"). The term financing-i facility is linked to the merchant's Current Account ("CA") with AmBank or / Current Account-i ("CA-i") with AmBank Islamic -and Point of Sales ("POS") for the merchant to use a working capital. Payment is automated and deducted daily from the POS transactions.

This product is structured based on *Tawarruq* concept with embedded Shariah contracts of *Wakalah*, *Murabahah*, and Wa'd. *Tawarruq* means an arrangement that involves two sale and purchase contracts. The first involves the sale of the commodity by the Bank to the customer on deferred payment at cost plus profit basis whereby the purchase price and the sale price are disclosed to the customer. Subsequently, the customer will sell the same commodity to a third party on cash and spot basis. *Wakalah* (Agency) means a contract in which a party, as principal (*muwakkil*) authorises another party as his agent (*wakil*) to perform a particular task on matters that may be delegated with or without imposition of a fee. In this product, you appoint the Bank as an unrestricted agent to perform the *Tawarruq* arrangement. *Murabahah* (Cost plus profit) means a sale and purchase of commodity where the acquisition cost and the mark-up are disclosed to the purchaser. *Wa'd* (Undertaking/Promise) is a unilateral promise or undertaking which refers to an expression of commitment given by the Customer to the Bank to perform certain action(s) in the future.

The *Tawarruq* arrangement shall be arranged as follows:

i. You appoint the Bank as your agent to purchase commodity from the Bank and to sell the commodity to any third party.
ii. Pursuant to your purchase request and undertaking, the Bank will purchase commodity from any third party at cost.
iii. The Bank sells the commodity to you at the Asset Sale Price on deferred payment basis. You are entitled to request and take physical delivery of the commodity at your own cost and expenses.
iv. The Bank sells your commodity on your behalf to any third party for a price equal to the financing amount.

The proceed of the sale shall be disbursed to you as per the agreed terms and conditions.

2 Know Your Obligations

Illustration for PayG-i:

- Total financing amount RM30,000.00
- Monthly instalment: RM 1,039.96
- Tenure: 3 years
- Profit rate (Fixed): 15% p.a.
- Daily deduction payment rate: 10 %

Note: The Daily deduction payment rate (from merchant daily sales) refers to the agreed/ approved daily deduction percentage on POS settlement which is to be channeled as payment to PayG-i facility. Any outstanding monthly instalment which is due on the 5th of every month shall be deducted from the Current Account/-i.

It is our responsibility to:

Read and understand the **key terms** in the **contract** before signing it.

Pay your monthly instalment in a timely manner and in full for 3 years.

Contact the Bank immediately if you are unable to pay your monthly instalment.

You may also have to pay for the following fees and charges:

- Stamp Duty: As per the Stamp Act 1949 (Revised 1989)
- Documentation fee: RM300.00
- Disbursement fee: Fees for insolvency search and other related charges imposed by relevant authorities and/or legal firms
- Guarantee fee: as charged by CGC/SJPP
- Professional legal fee: As per the scale in the Solicitors' Remuneration Order ("SRO")
- Valuation fee: As charged by the valuer. It's the fee for preparation of formal calculation report, if secured against property
- Trading fee : RM6 per million on pro rata basis (shared equally between the Bank and Customer on actual fee imposed by the trading partner)
- Wakalah fee: RM20.00

Note: The fees and charges above are exclusive of any taxes (where applicable) which shall be additionally borne by the customer. Should there be any taxes to be imposed on the fees and charges quoted, the Bank has the right to change the amount payable. Subsequent fees and charges are to be referred to AmBank official website, which shall serve as the prevailing source of reference.

3 Know Your Risks

What happen if you fail to pay your monthly instalments

- Late Payment Charges of 1% p.a. calculated on daily basis and will be charged on overdue instalment(s), this is prior to maturity date/expiry of the tenure of the facility.
- Islamic Interbank Money Market Rate ("IIMM") p.a. calculated on daily basis will be charged on the outstanding balance, this is after maturity date/ expiry of the tenure of the facility.
- IIMM p.a. calculated on daily basis from the date of court judgment and will be charged on the outstanding balance, this is after the Bank had obtained judgment passed by court against you.
- The Bank has the right to set off any credit balance in your account maintained with the Bank against any outstanding balance in this financing account and the Bank will provide a written notice of seven (7) calendar days prior to exercising this right.
- Legal action can be taken against you and your guarantor (if any) if you do not keep up with the payments of the account and this may affect your credit rating.

4 Other Key Terms

- Merchant are required to open a CA with AmBank or CA-i with the Bank to facilitate merchant's settlement, monthly payment of account and for ease of transaction.
- AmBank's POS terminal which is used for the purpose of PayG-i facility has been provided to facilitate merchant's settlement and to set up daily deduction payment rate.
- Flexible payment option is up to 15% from POS transaction.
- Financing amount is based on the Bank's credit assessment with a maximum limit of RM500,000.00.
- You are required to obtain a Level Term Takaful ("LTT") to the Bank's satisfaction.
- You are entitled to prepay up to two (2) months instalments amount for profit saving.
- Early settlement is allowed, whereby rebate (ibra') over deferred profit will be given.

If you have any questions or require assistance on PayG-i, you may:

Call us at
+603 2178 3188

Visit us at
www.ambankgroup.com

Email us at
customercare@ambankgroup.com

Scan the QR code

Tarikh Efektif: 12 October 2026

LEMBARAN PENDEDAHAN PRODUK

Pelanggan yang Dihargai,

Lembaran Pendedahan Produk ("PDS") ini menyediakan maklumat penting mengenai Pay as you Grow-i ("PayG-i").
PDS ini adalah membantu, oleh itu anda juga patut membacanya.

Tarikh : _____

1 *Apa itu PayG-i?*

PayG-i menawarkan kemudahan Pembiayaan Bertempoh-i tidak bercagar kepada pelanggan peniaga kepada AmBank (M) Bhd ("AmBank") dan/atau AmBank Islamic Bhd ("AmBank Islamic" atau "Bank"). Kemudahan Pembiayaan Bertempoh-i adalah dikaitkan dengan Akaun Semasa ("CA") dengan AmBank atau Akaun Semasa- i ("CA-i") dengan AmBank Islamic dan Tempat Jualan ("POS") peniaga untuk menggunakan modal kerja. Pembayaran adalah automatik dan ditolak setiap hari daripada transaksi POS.

Produk ini distrukturkan berdasarkan konsep Tawarruq dengan kontrak Syariah tertanam Wakalah, Murabahah dan Wa'd. Tawarruq bermaksud perkiraan yang melibatkan dua akad jual beli. Yang pertama melibatkan penjualan komoditi oleh Bank kepada pelanggan dengan bayaran tertunda pada asas kos campur keuntungan di mana harga belian dan harga jualan didedahkan kepada pelanggan. Selepas itu, pelanggan akan menjual komoditi yang sama kepada pihak ketiga secara tunai dan spot. Wakalah merujuk kepada kontrak yang mana satu pihak, sebagai principal (muwakkil) memberi mandat kepada pihak yang lain sebagai wakil untuk melaksanakan tugas tertentu. Dalam produk ini, pelanggan melantik Bank sebagai wakil untuk melaksanakan transaksi Tawarruq. Dalam produk ini, anda melantik Bank sebagai ejen tanpa had untuk melaksanakan Tawarruq. Murabahah merujuk kepada penjualan dan pembelian komoditi di mana kos pemerolehan dan keuntungan dinyatakan kepada pelanggan. Wa'd merujuk kepada janji (sebelah pihak) atau akujanji yang mana merujuk kepada ungkapan komitmen yang diberikan Pelanggan kepada Bank untuk melaksanakan tindakan tertentu pada masa akan datang.

Aturan urus niaga Tawarruq adalah seperti yangberikut:

i. *Anda melantik Bank sebagai wakil untuk membeli komoditi daripada Bank dan menjual komoditi tersebut kepada mana-mana pihak ketiga.*
ii. *Lanjutan kepada permintaan untuk belian dan akujanji anda, Bank akan membeli komoditi daripada mana-mana pihak ketiga pada harga kos. Anda mempunyai hak untuk memohon dan mengambil pemilikan fizikal Komoditi pada kos dan perbelanjaan anda sendiri.*
iii. *Bank menjual komoditi yang dipersetujui kepada anda pada Harga Jualan Aset pada bayaran tertangguh.*
iv. *Bank menjual komoditi anda bagi pihak anda kepada mana-mana pihak ketiga pada harga yang bersamaan dengan jumlah pembiayaan.*
v. *Hasil jualan akan dikeluarkan kepada anda selaras dengan terma dan syarat yang telah dipersetujui. Jenis aset yang digunakan: Komoditi patuh Syariah yang didagangkan di platform yang diluluskan oleh Bank.*

2 *Ketahui tanggungjawab*

Ilustrasi untuk PayG-i:

- *Jumlah amaun pembiayaan: RM30,000.00*
- *Bayaran bulanan: RM1,039.96*
- *Tempoh: 3 tahun*
- *Kadar Keuntungan (Tetap): 15 %*
- *Kadar Bayaran Potongan Harian: 10%*

Nota: Kadar bayaran potongan harian (daripada jualan harian penaga) merujuk kepada peratusan potongan harian yang dipersetujui/ diluluskan ke atas penyelesaian POS yang akan disalurkan sebagai bayaran balik kepada kemudahan PayG-i. Sebarang ansuran bulanan tertunggak yang perlu dibayar pada 5hb setiap bulan hendaklah ditolak daripada Akaun Semasa/-i.

Adalah tanggungjawab anda untuk :

*Baca dan fahami **terma utama** dalam **kontrak** sebelum anda menandatanganinya*

Bayar ansuran bulanan anda tepat pada masanya dan sepenuhnya dalam 3 tahun.

Hubungi kami dengan segera, jika anda tidak mampu membayar ansuran bulanan anda

Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut:

- *Duti setem: merujuk kepada Akta Setem 1949 (Dipinda 1989)*
- *Yuran dokumentasi: RM300.00*
- *Yuran Pengeluaran Dana: yuran bagi carian kebankrapan dan caj berkaitan lain yang dikenakan oleh pihak berkuasa berkaitan dan/ atau firma guaman.*
- *Yuran Jaminan: seperti yang dikenakan oleh CGC/SJPP*
- *Yuran guaman profesional: Mengikut skala dalam Perintah Remunerasi Peguam ("SRO")*
- *Yuran Penilaian: Seperti yang dikenakan oleh penilai. Ini adalah yuran bagi penyediaan laporan pengiraan rasmi, jika dijamin terhadap hartanah*
- *Yuran Perdagangan: RM6 bagi setiap sejuta secara pro-rata (dikongsi sama rata antara Bank dan Pelanggan berdasarkan yuran sebenar yang dikenakan oleh rakan perdagangan)*
- *Yuran wakalah: RM20.00*

Nota: Yuran dan caj di atas adalah tidak termasuk sebarang cukai (jika berkenaan) yang akan ditanggung tambahan oleh pelanggan. Sekiranya terdapat sebarang cukai yang akan dikenakan ke atas yuran dan caj yang disebut, Bank mempunyai hak untuk menukar amaun yang perlu dibayar. Bank mempunyai hak untuk menukar amaun yang perlu dibayar. Yuran dan caj seterusnya adalah perlu dirujuk kepada laman sesawang rasmi AmBank, yang akan menjadi sumber rujukan semasa.

3 Ketahui Risiko Anda

Apa yang berlaku jika anda gagal membayar ansuran bulanan anda?

- *Caj Pembayaran Lewat sebanyak 1% p.a. dikira setiap hari dan akan dicaj pada ansuran tertunggak, ini sebelum tarikh matang/ tamat tempoh kemudahan.*
- *Kadar Pasaran Wang Antara Bank Islam ("IIMM") p.a yang dikira setiap hari akan dicaj ke atas baki tertunggak, ini adalah selepas tarikh matang/ tamat tempoh kemudahan.*
- *IIMM p.a dikira setiap hari dari tarikh penghakiman mahkamah dan akan dicaj ke atas baki tertunggak, ini selepas Bank memperoleh penghakiman yang diluluskan oleh mahkamah terhadap anda.*
- *Bank mempunyai hak untuk menolak sebarang baki kredit dalam akaun anda yang dikekalkan dengan Bank terhadap sebarang baki tertunggak dalam akaun pembiayan ini dan Bank akan memberikan notis bertulis selama tujuh (7) hari kalendar sebelum melaksanakan hak ini.*
- *Tindakan undang-undang boleh diambil terhadap anda dan penjamin anda (jika ada) jika anda tidak mengikuti pembayaran akaun dan ini boleh menjejaskan penarafan kredit anda.*

4 Terma Utama Lain

- *Peniaga dikehendaki membuka CA dengan AmBank atau CA-i dengan Bank untuk memudahkan penyelesaian peniaga, pembayaran balik akaun bulanan dan untuk memudahkan transaksi.*
- *Terminal POS AmBank yang digunakan untuk tujuan kemudahan PayG-i telah disediakan untuk memudahkan penyelesaian peniaga dan untuk menetapkan kadar bayaran balik potongan harian.*
- *Pilihan pembayaran balik yang fleksibel adalah sehingga 15% daripada transaksi POS.*
- *Amaun pembiayaan adalah berdasarkan penilaian kredit Bank dengan had maksimum RM500,000.00.*
- *Anda dikehendaki mendapatkan Tahap Jaminan Bertempoh ("LTA")/ Sijil Takaful sehingga kepuasan Bank.*
- *Anda layak untuk membuat prabayar sehingga dua (2) bulan amaun ansuran untuk penjimatan keuntungan.*
- Penyelesaian awal dibenarkan, di mana rebat (ibra') ke atas keuntungan tertunda akan diberikan.

Jika anda ada sebarang soalan atau memerlukan bantuan tentang PayG-i, anda boleh:

Hubungi kami melalui
+603 2178 3188

Layari
www.ambankgroup.com

E-mel kami di
customercare@ambankgroup.com

Scan the QR code